

Pareada en San Pedro de Alcántara

1.395.000 €

🛏 4 🚿 4 📏 256m² 🏠 374m² 📏 156m²



Descripción

Ubicada en la exclusiva urbanización cerrada Treetops en San Pedro de Alcántara, Marbella, esta moderna villa pareada ofrece privacidad, comodidad y bonitas vistas abiertas en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza. Construida en 2023, la propiedad se encuentra a poca distancia andando del centro de San Pedro, la playa, gimnasios, restaurantes y todos los servicios, además de estar cerca de campos de golf y colegios internacionales.

La villa cuenta con 4 dormitorios y 4 baños, con aproximadamente 256 m² construidos sobre una parcela de 374 m². Su posición elevada y orientación oeste proporcionan luz natural durante todo el día, además de impresionantes vistas al atardecer sobre las montañas y vistas parciales al mar.

Diseñada para disfrutar de una vida cómoda tanto en interiores como exteriores, la vivienda ofrece una amplia cocina abierta conectada al salón, con vinoteca integrada, creando el espacio perfecto para familias, reuniones sociales o como vivienda vacacional en Marbella. Las amplias terrazas y el jardín privado ofrecen...









TOTAL 208 m²
 Basement: 42 m², 1st floor: 82 m², 2nd floor: 81 m², 3rd floor: 4 m²
 EXCLUDED AREAS: BALCONY: 35 m², PATIO: 36 m², COVERED PATIO: 48 m²,
 ROOFTOP TERRACE: 78 m², WALLS: 18 m²



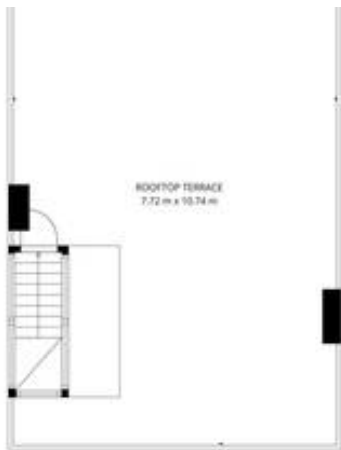
TOTAL 208 m²
 Basement: 42 m², 1st floor: 82 m², 2nd floor: 81 m², 3rd floor: 4 m²
 EXCLUDED AREAS: BALCONY: 35 m², PATIO: 36 m², COVERED PATIO: 48 m²,
 ROOFTOP TERRACE: 78 m², WALLS: 18 m²



TOTAL 208 m²
 Basement: 42 m², 1st floor: 82 m², 2nd floor: 81 m², 3rd floor: 4 m²
 EXCLUDED AREAS: BALCONY: 35 m², PATIO: 36 m², COVERED PATIO: 48 m²,
 ROOFTOP TERRACE: 78 m², WALLS: 18 m²



TOTAL 208 m²
 Basement: 42 m², 1st floor: 82 m², 2nd floor: 81 m², 3rd floor: 4 m²
 EXCLUDED AREAS: BALCONY: 35 m², PATIO: 36 m², COVERED PATIO: 48 m²,
 ROOFTOP TERRACE: 78 m², WALLS: 18 m²



TOTAL 208 m²
 Basement: 42 m², 1st floor: 82 m², 2nd floor: 81 m², 3rd floor: 4 m²
 EXCLUDED AREAS: BALCONY: 35 m², PATIO: 36 m², COVERED PATIO: 48 m²,
 ROOFTOP TERRACE: 78 m², WALLS: 18 m²