## Descripción

**Oportunidad de adquirir una casa mata tradicional malagueña con patio privado y terraza, situada a pocos minutos del centro de Málaga.**

Esta vivienda se encuentra en una zona residencial consolidada de Málaga capital, próxima a comercios, colegios, transporte público y todos los servicios necesarios para el día a día.

La propiedad cuenta con 112 m² construidos distribuidos cómodamente en una sola planta principal. Un agradable porche de entrada da acceso a la vivienda, que dispone de tres dormitorios, un baño completo, salón y cocina independiente.

Desde la cocina se accede a un patio privado, un espacio ideal para disfrutar del aire libre. Desde el patio, una escalera conduce a una amplia terraza en la planta superior, donde además encontramos un práctico trastero y un aseo adicional.

La vivienda se encuentra en buen estado de conservación y conserva la esencia...