



450.000 €

2 1 52m<sup>2</sup> 79m<sup>2</sup>



## Description

Ático con terraza de 80m<sup>2</sup>, para reformar con gran potencial en el corazón de Marbella centro.

Ubicado en la planta 7 de conocido edificio en Marbella centro en Ricardo Soriano, este ático representa una oportunidad única para quienes buscan invertir en una de las zonas más cotizadas de Marbella centro.

A escasos minutos a pie de la playa, del casco antiguo y de todos los servicios, su ubicación es simplemente inmejorable.

La vivienda cuenta con 52m<sup>2</sup> construidos actualmente distribuidos en 2 dormitorios, 1 baño, cocina independiente y salón con salida directa a una impresionante terraza de 78 m<sup>2</sup>.

Esta gran terraza, ofrece vistas abiertas y una luz excepcional durante todo el día, convirtiéndose en un espacio perfecto para crear una zona de relax con mesa y sillas o incluso instalando un porche (sujeto a normativa).

...





