



Ático

890.000 €

2 2 95m<sup>2</sup> 50m<sup>2</sup>



## Description

Exclusivo Ático de 3 dormitorios con horizonte mar-cielo y orientación suroeste que asegura sol, vistas y privacidad durante todo el día.

Ubicado en un residencial de referencia en la zona del Higuierón, con más de 100.000 m<sup>2</sup> ajardinados, varias piscinas exteriores, solárium, jacuzzi, zona infantil; un oasis mediterráneo en crecimiento, bien conectado y rodeado de naturaleza.

La vivienda se entrega completamente amueblada con mobiliario de diseño y alta calidad, con proyecto integral de diseño e interiorismo firmado por "Ikonia Ilusion&Arte": piezas seleccionadas, iluminación cuidada y una paleta contemporánea que refuerza la amplitud del espacio.

Salón y cocina se integran y se abren a la gran terraza mediante correderas de altas prestaciones, multiplicando la luminosidad y la vida al aire libre. Confort y eficiencia: sistema de aerotermia frío/calor en todas las estancias, suelo radiante en baños, carpintería exterior en aluminio/PVC con doble acristalamiento termoacústico y seguridad, y preinstalación de estores motorizados en dormitorios y salón.

Domótica con detección de humo e inundación, tomas de TV en salón,...









