



## Description

Este magnífico ático de dos plantas se encuentra en la exclusiva zona residencial de Río Real, al este de Marbella, y combina a la perfección el lujo y la comodidad. Con una amplia superficie habitable de 138 m<sup>2</sup> e impresionantes terrazas de 175 m<sup>2</sup>, incluyendo una terraza principal de 100 m<sup>2</sup> con vistas al mar, esta propiedad ofrece un amplio espacio para relajarse y disfrutar. Es ideal como inversión, residencia familiar o lugar para unas vacaciones tranquilas.

El ático dispone de tres amplios dormitorios, dos baños y un amplio salón con chimenea. La cocina abierta y el comedor crean un ambiente acogedor, y las tres terrazas ofrecen un amplio espacio al aire libre para disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo, lo que garantiza comodidad y seguridad. La ubicación es inmejorable, a poca distancia de las mejores playas de arena de Marbella, así como de numerosos restaurantes, bares y tiendas. El campo de golf Río Real Golf Marbella se encuentra a solo 500 metros de la propiedad, y el restaurante más cercano también está a poca distancia a pie....









Floor +1



Floor +1

