



## Descripción

Se vende estudio de 40 metros cuadrados construidos, situado en una quinta planta con ascensor, dentro de un recinto cerrado que dispone de piscina y jardines comunitarios, en una de las zonas más turísticas y demandadas de la Costa del Sol. La vivienda es exterior, se encuentra en buen estado y cuenta con armarios empotrados y un baño completo, ofreciendo una distribución funcional que aprovecha al máximo el espacio disponible.

Ubicado a tan solo 400 metros de la playa y a cinco minutos a pie de Puerto Marina, el estudio se encuentra rodeado de todo tipo de servicios como restaurantes, comercios, supermercados y transporte público, lo que garantiza comodidad y una excelente conexión durante todo el año. La comunidad tiene un coste mensual de 46 euros y el precio es negociable.

Gracias a su ubicación privilegiada y a las características del complejo residencial, esta propiedad es ideal tanto como vivienda vacacional como inversión para destinar a alojamiento turístico, con alta demanda durante todo el año....





