



## Villa - Chalet de Alcántara

1.650.000 €

4 3 187m<sup>2</sup> 517m<sup>2</sup> 26m<sup>2</sup>



### Description

Oportunidad Única! Villa en Las Petunias, San Pedro de Alcántara – A solo 350 metros de la playa.

Descubre esta encantadora villa ubicada en una de las zonas más demandadas de San Pedro playa, a escasos minutos caminando de la playa y chiringuitos.

Distribución:

Planta baja: Elegante hall de entrada, amplio salón-comedor con chimenea, cocina totalmente equipada con despensa independiente, 2 dormitorios y un baño compartido.

Primera planta: Dormitorio principal con vestidor y baño en suite, segundo dormitorio con baño independiente y acceso a una gran terraza/solárium con vistas despejadas.

Segunda planta: Espaciosa estancia con techo de madera ideal como gimnasio, estudio o despacho, con salida a otra terraza privada.

Características destacadas:

Orientación Sur: luminosidad natural durante todo el día, vistas al jardín maduro, aparcamiento privado, excelente estado de conservación. Zona residencial...









