



Villa - Ch...

Andalucía

1.600.000 €

5 5 200m<sup>2</sup> 762m<sup>2</sup> 50m<sup>2</sup>



## Description

Encantadora villa en Nueva Andalucía, Marbella

Esta magnífica villa se asienta sobre dos parcelas unidas, ofreciendo amplitud y privacidad en una de las zonas más demandadas de Marbella.

La propiedad cuenta con 5 dormitorios y 5 baños, distribuidos de manera cómoda y funcional, ideal tanto para residencia familiar como para inversión con alta rentabilidad, ya que dispone de licencia turística.

El exterior es uno de sus grandes atractivos: un bonito jardín con numerosos árboles frutales, una gran piscina privada, y un jacuzzi para 6 personas, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo.

Además, dispone de plaza de aparcamiento para 2 coches.

Su ubicación privilegiada permite ir caminando a la playa y al exclusivo Puerto...









