



Villa - Capellanía

1.497.770 €

5 5 321m² 565m² 50m²



Descripción

Villa en La Capellanía Alta | Vistas Panorámicas | Confort y Estilo

Activo de Alta Rentabilidad: Explotación Inmediata

La propiedad cuenta con Licencia Turística en vigor, un activo crítico que garantiza la seguridad jurídica para el alquiler vacacional. Dada su ubicación estratégica y equipamiento premium, la villa está lista para operar en el mercado de corta estancia, generando retornos significativos desde el momento de la adquisición. Las fees de gestión se ven compensadas por una demanda internacional sostenida en esta zona de Benalmádena.

Esta propiedad de 294 m² habitables se asienta sobre una parcela de 565 m² en la zona alta de la urbanización La Capellanía, Benalmádena. Construida en 2013 y mantenida por su propietario original, la vivienda destaca por su orientación suroeste, lo que asegura luz natural constante y vistas despejadas hacia la Bahía de Fuengirola y la costa africana.

...













