



Villa



pona

2.400.000 €

4 4 340m<sup>2</sup> 4.566m<sup>2</sup> 40m<sup>2</sup>



## Description

Exclusiva Villa junto al Mar en la Prestigiosa Urbanización Don Pedro, Estepona, Costa del Sol

Presentamos esta impresionante villa en venta, situada en la reconocida y tranquila urbanización Don Pedro, en Estepona, uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Esta consolidada zona residencial ofrece privacidad, seguridad y un ambiente relajado, a tan solo 3 minutos caminando de la playa, 5 minutos del centro de Estepona y a escasos 20 minutos del exclusivo Puerto Banús, en Marbella. Además, cuenta con fácil acceso a todos los servicios: supermercados, restaurantes, centros médicos, colegios internacionales y mucho más.

### Detalles de la Propiedad

- Parcela total: 4.566 m<sup>2</sup>
- Superficie construida: Aproximadamente 340 m<sup>2</sup>
- Composición: Vivienda principal + Casa de invitados
- Orientación: Sur – Ideal para disfrutar del sol durante todo el día
- Vivienda Principal (Toda en una sola planta)...







