



Villa - Ch



955.000 €

3 4 285m<sup>2</sup> 652m<sup>2</sup>



## Description

Esta villa moderna y luminosa en Caleta de Vélez ofrece espacios amplios, impresionantes vistas al mar y zonas exteriores ideales para disfrutar del clima mediterráneo, a solo minutos de la playa, el puerto deportivo y el campo de golf. En la planta principal (a nivel de entrada) se encuentra una cocina totalmente nueva y equipada con lavadero independiente, un baño completo y un salón-comedor muy amplio con salida a una terraza con vistas panorámicas al mar. Gracias a su orientación suroeste, la vivienda recibe luz natural durante toda la tarde y ofrece espectaculares puestas de sol. En la planta baja hay dos dormitorios para invitados con armarios empotrados y acceso directo al jardín, así como un baño completo. El dormitorio principal es más amplio, también con armarios empotrados, baño en suite y salida al jardín. El jardín cuenta con una gran piscina de aproximadamente 12 x 6 metros y una zona de barbacoa al aire libre, ideal para reuniones familiares o con amigos. En el sótano, que dispone de su propio baño, hay un espacio versátil que puede convertirse en gimnasio, oficina, segunda sala de estar, sala de juegos o incluso un apartamento independiente. La propiedad incluye un garaje privado para un coche y espacio...











