



## Villa - Chalet en Arenas

420.000 €

🛏 3 🚿 2 📏 94m<sup>2</sup> 🏠 9.305m<sup>2</sup> 🏔 40m<sup>2</sup>



### Descripción

Preciosa villa de estilo ibicenco en Arenas que combina comodidad, estilo y privacidad con impresionantes vistas a las montañas de Maroma y parte del lago Viñuela. La propiedad es totalmente legal, cuenta con DAFO y licencia de alquiler turístico, lo que la hace ideal como segunda residencia o como inversión rentable.

Con una ubicación ideal, a menos de 50 minutos del aeropuerto de Málaga, a 10 minutos del pueblo de Arenas, a 25 minutos de Torre del Mar y a 45 minutos del centro de Málaga.

La villa tiene una superficie habitable de 94 m<sup>2</sup> y consta de tres dormitorios, cada uno con aire acondicionado y armarios empotrados de estilo ibicenco. Hay dos baños con duchas a ras de suelo, incluido un baño en suite. La cocina, totalmente equipada, también es de estilo ibicenco y cuenta con frigorífico, congelador, vitrocerámica, horno eléctrico, microondas y lavavajillas. El luminoso salón tiene aire acondicionado y una acogedora chimenea, con acceso directo a la amplia...













