



Nueva Nave Industrial en Marbella

2.650.000 €

2 1.792m<sup>2</sup>



## Description

Nave comercial ubicada en el Polígono de la Ermita, en la localidad de Marbella. Ubicada en la zona nueva.

Tiene una superficie construida de 1792,50 m<sup>2</sup>. La nave está formada por una zona cubierta de 1.000m<sup>2</sup> y un patio exterior de 792,50m<sup>2</sup>. El patio está preparado para su posible cierre total o parcial.

La nave cuenta con servicio y oficinas en dos plantas.

Linda al norte y al sur con locales comerciales.

La nave tiene instalación de luz, agua, internet y teléfono.

Los actuales propietarios tienen firmado un contrato de arrendamiento de obligado cumplimiento hasta 2027.

