



## Descripción

### Villa Los Leones

Ubicada en uno de los enclaves más prestigiosos y codiciados de San Pedro, esta excepcional villa en primera línea de golf en Linda Vista ofrece una combinación única de privacidad, amplitud y potencial de desarrollo futuro, todo ello a poca distancia de la playa, el colegio Laude y una amplia selección de restaurantes.

Situada en una extensa parcela de 2.322 m<sup>2</sup> que linda directamente con el renombrado campo de golf Guadalmina, la propiedad goza de una privilegiada orientación sur con vistas panorámicas a zonas verdes, jardines consolidados y una tranquilidad absoluta, a la vez que se encuentra a pocos minutos del vibrante estilo de vida de la costa.

La residencia actual se distribuye de forma inteligente en 460 m<sup>2</sup> de superficie construida, con 264 m<sup>2</sup> de interior y 331 m<sup>2</sup> de terrazas diseñadas para maximizar la vida al aire libre....









