



## Descripción

Esta excepcional villa está perfectamente ubicada en un tranquilo cul-de-sac dentro de una zona residencial consolidada y muy demandada de Cerros del Águila. La ubicación ofrece excelente conexión con la autovía, se encuentra a pocos minutos en coche de la playa y del Centro Comercial Miramar, y está cerca de todo tipo de servicios, colegios y zonas de ocio. El recientemente desarrollado Gran Parque de Mijas se encuentra a solo cinco minutos caminando, ofreciendo amplias zonas verdes, parques infantiles y espacios recreativos.

Recientemente reformada con los más altos estándares, la villa ha sido adaptada para ofrecer un estilo de vida cómodo y funcional. Es ideal como vivienda permanente, casa de vacaciones o inversión, ya que ofrece varias zonas independientes, cada una con su propia cocina. La cocina principal es de alta calidad, marca Siemens, y la villa cuenta con tres cocinas totalmente equipadas, incluyendo una cocina en la planta baja con zona de lavandería y frigorífico adicional. La cocina principal también dispone de iluminación ambiental, creando un ambiente cálido y acogedor durante la noche....











