

Descripción

Villa contemporánea de alto nivel situada en una ubicación privilegiada junto al campo de golf Santa María de Marbella, a escasa distancia de Nikki Beach y a pocos minutos del centro histórico de Marbella. Rodeada de servicios, colegios, comercios y restaurantes, esta exclusiva propiedad combina impresionantes vistas al mar, arquitectura moderna y acabados de primera calidad.

La vivienda se distribuye en cuatro plantas conectadas entre sí, incluyendo sótano, planta principal, planta de dormitorios y un amplio solárium en la azotea. Además, dispone de generosas terrazas exteriores, piscina privada y garaje.

En el nivel inferior se encuentra un espacio actualmente acondicionado como apartamento para invitados, compuesto por salón, dormitorio y baño, con la posibilidad de adaptarlo para incorporar dormitorios adicionales, gimnasio o zona de ocio.

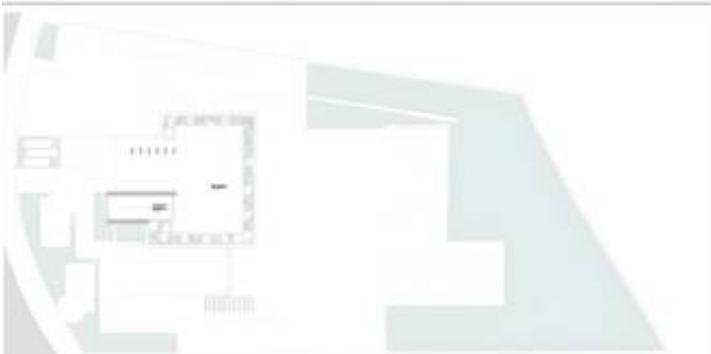
La planta principal alberga una luminosa zona de día de concepto abierto que...







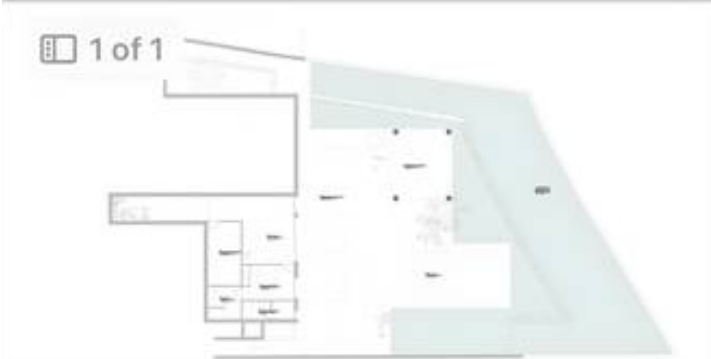
SUPERFICIE UTIL (POA PLANTA)		SUPERFICIE CONSTRUDA	
Zona	Suprafata	Zona	Suprafata
PLANTA STORZI	27.00 m ²	PLANTA STORZI	27.00 m ²
		PLANTA STORZI - SCHEDELORE COLECTA COLECTARE	27.00 m ²



SUPERFICIE PLANTA STORZI		SUPERFICIE PLANTA PRINCIPAL		SUPERFICIE PLANTA PENTRU		SUPERFICIE CONSTRUDA	
Zona	Suprafata	Zona	Suprafata	Zona	Suprafata	Zona	Suprafata
PLANTA STORZI	27.00 m ²	PLANTA PRINCIPAL	27.00 m ²	PLANTA PENTRU	27.00 m ²	PLANTA STORZI	27.00 m ²
						PLANTA STORZI - SCHEDELORE COLECTA COLECTARE	27.00 m ²



SUPERFICIE PLANTA STORZI		SUPERFICIE PLANTA PRINCIPAL		SUPERFICIE PLANTA PENTRU		SUPERFICIE CONSTRUDA	
Zona	Suprafata	Zona	Suprafata	Zona	Suprafata	Zona	Suprafata
PLANTA STORZI	27.00 m ²	PLANTA PRINCIPAL	27.00 m ²	PLANTA PENTRU	27.00 m ²	PLANTA STORZI	27.00 m ²
						PLANTA STORZI - SCHEDELORE COLECTA COLECTARE	27.00 m ²



SUPERFICIE PLANTA STORZI		SUPERFICIE PLANTA PRINCIPAL		SUPERFICIE PLANTA PENTRU		SUPERFICIE CONSTRUDA	
Zona	Suprafata	Zona	Suprafata	Zona	Suprafata	Zona	Suprafata
PLANTA STORZI	27.00 m ²	PLANTA PRINCIPAL	27.00 m ²	PLANTA PENTRU	27.00 m ²	PLANTA STORZI	27.00 m ²
						PLANTA STORZI - SCHEDELORE COLECTA COLECTARE	27.00 m ²