

# Villa - Chalet en Marbella

4.995.000 €

4 5 429m<sup>2</sup> 1.250m<sup>2</sup> 350m<sup>2</sup>



## Descripción

Marbella – Excepcional villa contemporánea vendida amueblada, en el exclusivo barrio de Río Real, cerca del campo de golf

Magnífica villa renovada en 2023, orientada al sur, con vistas panorámicas al mar y al estrecho de Gibraltar, en un entorno de absoluta intimidad, sin vecinos frente a frente.

- Ascensor que conecta todas las plantas.
- 4 suites con terrazas privadas, todas equipadas con vestidores y cortinas con cierre automático.
- Suite principal que ocupa toda la última planta con terraza privada, acceso directo al gimnasio Technogym y sauna.
- Cocina Gaggenau de alta gama + bodega Liebherr.
- Piscina climatizada de 60 m<sup>2</sup>, garaje para 2 coches.
- Persianas y cortinas en todas las ventanas, láminas anti-UV en las orientadas al sur, domótica avanzada.

...

















