



## Descripción

Gran privacidad. Increíble orientación sur. Ubicación conveniente con:

- A solo 5 minutos de la autopista A7
- A solo 5 minutos del casco antiguo de Benalmádena.
- A tan solo 5 minutos de la Playa y de la Costa de Benalmádena.
- Solo 20/30 minutos a Fuengirola y Marbella. Playa con múltiples restaurantes y clubes de playa justo en la costa.

Proyectos Actuales en Proceso. Hay 2 Villas Modernas Alucinantes en Capellania-Benalmádena. Habrá 3 villas independientes, de las cuales 2 ya están finalizado. Villa A: Esta villa tiene la siguiente descripción:

Terreno de 1000m<sup>2</sup> – Construido bajo 527,02m<sup>2</sup> – Dividido en 4 partes de la siguiente manera:

1. Sótano: con x m<sup>2</sup>, donde la persona que será dueña puede hacer un hermoso espacio dividido en 3 o 5 actividades según nuestra idea ( Gimnasio, Spa, Zona de Juegos, Sala de Cine, también una oficina por si quisiera trabajar desde casa).

La villa completa tiene sistema de calefacción por suelo radiante instalado. Planta Baja: compuesta de hermosas vistas con villa interna con piscina y vistas al mar, hay una increíble vegetación de la propia villa, con una zona chill para relajarse, cocina equipada, amplia sala de estar y comedor. Hay un...





