



## Descripción

Esta es una oportunidad exclusiva para adquirir una villa antes de la renovación, ahorrando en impuestos y cumpliendo su sueño

Imagine un hogar cuya terraza se abre al espectacular mar Mediterráneo, rodeado por uno de los complejos residenciales más prestigiosos de la Costa del Sol – Reserva del Higuerón.

Esta villa, Benalmádena, es mucho más que una casa – es un espacio donde podrá crear su propio oasis de lujo, perfectamente adaptado a su visión personal.

¿Por qué merece la pena?

Amplia parcela – 724 m<sup>2</sup> – ideal para jardín, terrazas o una zona privada de ocio.

236 m<sup>2</sup> construidos – estancias amplias, mucha luz, distribución funcional.

Vistas al mar incomparables – un valor que nunca se perderá.

Estructura sólida – la villa está bien conservada, solo necesita actualización.

Urbanización de prestigio – seguridad 24/7, zonas deportivas, SPA, restaurantes e incluso transporte gratuito hasta la playa....







