



Villa

pona

1.070.000 €

8 8 192m² 192m²



Descripción

Excelente oportunidad de inversión en el Casco Antiguo de Estepona.

Parcela urbana de 192 m² actualmente ocupada por tres pequeñas edificaciones para demoler, ofreciendo una excelente oportunidad para desarrollar un nuevo proyecto residencial o de inversión.

La normativa urbanística permite la construcción de hasta tres plantas más terraza-solárium, maximizando el potencial edificatorio de la parcela.

Ubicada en una de las zonas más demandadas del centro histórico de Estepona, a pocos minutos de la playa, restaurantes, comercios y todos los servicios.

Una ubicación privilegiada y un proyecto con gran potencial de revalorización, ideal para promotores e inversores que buscan desarrollar viviendas en el corazón de la ciudad.

...

