



1.800.000 €

4

3

165m<sup>2</sup>

10.000m<sup>2</sup>

pona

30m<sup>2</sup>



## Description

Magnífica Villa en Estepona.

Situada en las tranquilas afueras de Estepona, esta encantadora villa presenta una rara combinación de vistas panorámicas a la montaña y al mar, ofreciendo un refugio idílico a tiro de piedra de las comodidades urbanas. Ocupando una generosa parcela de 10.000 m<sup>2</sup>, la casa está a sólo 5 minutos en coche del centro de Estepona, lo que garantiza un fácil acceso a las vibrantes ofertas de la ciudad. La ubicación de la villa se ve reforzada por su proximidad a playas de arena, múltiples campos de golf y servicios esenciales como supermercados, hospitales y escuelas. La propiedad, compuesta por tres parcelas, incluye una casa principal construida en una parcela de 4.000 m<sup>2</sup> con una superficie total construida de 195 m<sup>2</sup>, mostrando su potencial de renovación y personalización.

El interior de la villa presume de calidez y potencial, destacando un acogedor recibidor que conduce a una torre con espectaculares vistas al mar. Un patio interior de estilo andaluz conecta los espacios habitables, creando un flujo en...













