



Villa

Elviria

4.200.000 €

5 6 511m² 1.326m²



Descripción

Oportunidad única, villa ofrecida mediante estructura corporativa (share deal), combinando uso privado con rentabilidad demostrada en alquiler.

La propiedad puede disfrutarse como vivienda familiar o segunda residencia, y al mismo tiempo funcionar como una inversión con sólidos ingresos por alquiler.

Ubicada en Elviria, una zona residencial consolidada en Marbella Este, la villa se encuentra en un entorno verde y tranquilo, a poca distancia a pie de la playa y del centro comercial de Elviria. Tiendas, restaurantes, campos de golf y colegios internacionales se encuentran en las cercanías, facilitando el día a día sin necesidad de coche.

La villa se distribuye en varios niveles y ofrece una distribución práctica con un alto nivel de privacidad. Dispone de cinco dormitorios y seis baños, además de una estancia adicional que puede utilizarse como despacho o dormitorio extra. Las zonas de día y de noche están claramente separadas....





