



Tienda en Mijas

650.000 €

120m²



Descripción

Oportunidad de inversión en venta minorista de primera en el corazón de Mijas Pueblo

Situada en el bullicioso centro del popular destino turístico de Mijas Pueblo, esta tienda de 120 metros cuadrados ofrece una excelente oportunidad de inversión. Actualmente funciona como una tienda de ropa y accesorios para mujeres, la propiedad está idealmente ubicada para aprovechar el alto tráfico peatonal tanto de lugareños como de visitantes en esta histórica y vibrante ciudad.

Características de la propiedad:

- Tamaño: 120 m² de piso de venta abierto, que proporciona un amplio espacio para exhibiciones minoristas y flujo de clientes.
- Uso actual: la tienda está actualmente alquilada a un inquilino bien establecido que se especializa en ropa y accesorios para mujeres.
- Condiciones del inquilino y del alquiler: el inquilino actual tiene un contrato de alquiler hasta febrero de 2023 con opción a renovarlo hasta 2028, pagando 2500 € al mes o 30 000 € al año, lo que ofrece un flujo de ingresos confiable y seguro.
- Servicios adicionales: la tienda incluye una pequeña cocina y un baño en la...

