



PARCELA 1

Superficie de la parcela: 3.854,34 m²
 Subvención: 2.898,54 m² (75,7 %)
 Proyecto: 14 viviendas (grupos de 210,43 m², 10 semas, 20 garajes, 14 trasteros (5.312,17 m² en total) + Anexos.

Atractivo: Proyecto boutique de lujo con planes maestros, ideal para una rápida finalización.



Descripción

****EXCLUSIVA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN | SIERRA BLANCA COUNTRY CLUB | MARBELLA****

****Proyecto residencial de lujo con licencia, obra iniciada y más de 12.277 m² edificables a solo 10 minutos de Puerto Banús****

Una de las últimas oportunidades para adquirir un desarrollo residencial de gran escala en el entorno de Marbella.

Se ofrece la venta de un excepcional activo inmobiliario compuesto por ****dos parcelas urbanas**** ubicadas en la prestigiosa urbanización ****Sierra Blanca Country Club****, un enclave residencial privado con seguridad 24 horas, situado a tan solo ****10 minutos de Puerto Banús y Marbella****.

El activo cuenta con ****proyecto desarrollado, licencia urbanística y obras ya iniciadas (Work in Progress)****, una ventaja diferencial que permite reducir...

PARCELA 1

Superficie de la parcela: 3.854,34 m²

Educabilidad: 2.499,04 m² (6,7 m²/m²)

Proyecto: 14 viviendas (promedio de 210,43 m²), 10 terrazas, 26 garajes, 14 bañeros. **(5.332,17 m² en total)** + Anexos.

Atractivo: Proyecto boutique de lujo con plantas existentes. Ideal para una rápida finalización.

