



## Descripción

Parcela en venta con una superficie total de 6.677 m<sup>2</sup>, ubicada en la Carretera de Mijas, en una zona estratégica con gran proyección de desarrollo.

El terreno se divide en dos tipologías claramente diferenciadas:

Por un lado, una parcela de uso residencial de 1.528 m<sup>2</sup>, con capacidad para el desarrollo de tres villas independientes, cada una sobre parcelas aproximadas de 500 m<sup>2</sup>. Esta configuración ofrece una excelente oportunidad para promotores o inversores interesados en vivienda unifamiliar de alta demanda en la zona.

Por otro lado, cuenta con una amplia parcela de uso deportivo de 5.149 m<sup>2</sup>, ideal para la construcción de instalaciones como pistas de pádel u otros equipamientos deportivos, aprovechando el creciente interés por este tipo de actividades.

El conjunto representa una oportunidad única de inversión, tanto por su...



