Descripción

Oportunidad única en Marbella! Presentamos un terreno excepcionalmente ubicado justo detrás de la estación de autobuses, perfecto para desarrollar un residencial de viviendas unifamiliares. Con una parcela de 692,80 m² y una superficie edificable de 242 m², este solar ofrece la posibilidad de construir una casa de tres plantas con sótano y un espacioso patio. La licencia y el proyecto para construir ya están pagados, lo que facilita el inicio inmediato de las obras.

Este terreno se encuentra en una zona estratégica y en crecimiento, rodeado de todas las dotaciones necesarias como hospitales, escuelas y más, garantizando una excelente calidad de vida para los futuros residentes. Además, el precio es increíblemente atractivo: solo 750€ por metro cuadrado. El acceso es a través de una vía urbana, lo que asegura una conexión fácil y rápida con el núcleo urbano.

No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una de las áreas más prometedoras de Marbella. Conviértete en parte del desarrollo de esta vibrante comunidad y asegura tu futuro en un entorno residencial exclusivo. ¡Contacta y...