



Descripción

Una oportunidad cada vez más rara de adquirir una parcela urbanizable con fachada ancha en una de las calles residenciales más deseadas del centro histórico de Estepona.

La parcela tiene una extensión aproximada de 80m², con una generosa fachada de casi 10 metros - una notable ventaja dentro del entramado del Casco Antiguo. Esta anchura permite una fachada mucho más equilibrada y arquitectónicamente expresiva de lo que suele ser habitual en esta ubicación.

Los parámetros urbanísticos permiten la construcción de
 80 m² en la planta baja
 72 m² de primer piso
 56m² de ático

Proporcionando aproximadamente 208m² sobre rasante, con potencial adicional - sujeto al diseño técnico final y a la viabilidad de la excavación - para incorporar...