



## Description

Terreno urbanizable totalmente plano con proyecto aprobado y flexible para 31 viviendas | 8.191 m<sup>2</sup> junto a la carretera Ronda-Campillos, frente a promoción vendida, a 20 min de Ronda y 1 h de Málaga y la Costa del Sol

Ubicación estratégica con acceso inmediato y demanda demostrada

Terreno urbanizable totalmente plano de 8.191 m<sup>2</sup> con proyecto aprobado para 31 viviendas, ubicado en Cuevas del Becerro, junto a la carretera Ronda-Campillos, lo que asegura un acceso rápido y directo. A solo 20 min de Ronda y 1 h del aeropuerto internacional de Málaga y de la Costa del Sol, ofrece una combinación perfecta de conectividad y entorno residencial.

Justo frente a la parcela, a unos 500 m, se ha desarrollado una promoción de viviendas adosadas que se vendió rápidamente, validando la demanda local y la viabilidad de nuevas promociones.

Proyecto aprobado y flexible para adaptarse a cualquier visión...











