



## Descripción

Excelente Parcela Urbana en Benalmádena - Ideal para Chalet Independiente

Descripción:

¿Sueñas con diseñar y construir tu propia casa en la Costa del Sol? Se vende fantástica parcela urbana en la zona de Hacienda San Fernando , en Benalmádena.

Se trata de un suelo sin edificar con una superficie registral de 922,88 m<sup>2</sup> (930 m<sup>2</sup> de superficie gráfica según Catastro ). La parcela cuenta con calificación urbana de uso residencial, permitiendo la construcción de una amplia vivienda unifamiliar independiente y exclusiva.

Al limitar al sur con terrenos no urbanizables, la parcela garantiza un entorno despejado, aportando un extra de privacidad y tranquilidad a tu futuro hogar. Además, se encuentra al día, totalmente libre de cargas registradas.

...

