



## Descripción

Presentamos una oportunidad única para adquirir una parcela verdaderamente excepcional en la prestigiosa comunidad cerrada de Los Almendros, Benahavís. Esta impresionante parcela de 7.000 m<sup>2</sup> se encuentra en el punto más alto de la urbanización y ofrece unas vistas panorámicas inigualables de 180° al mar y al campo de golf Los Arqueros.

Disfrute de total privacidad, sol durante todo el día y la posibilidad de construir:  
Una gran villa de hasta 3.000 m<sup>2</sup> construidos.  
O dos villas independientes, cada una de hasta 1.500 m<sup>2</sup>.

Características principales:

- Ubicación privilegiada en la cima de una colina con impresionantes vistas.
- Orientación sur con sol durante todo el día.
- Total privacidad en una comunidad segura y consolidada.
- Infraestructura existente, lista para desarrollar.
- Cerca de Marbella, Puerto Banús y la costa....

