



## Description

Parcela en venta en Estepona – 880 m<sup>2</sup> con opciones de desarrollo flexibles

Esta parcela de 880,33 m<sup>2</sup>, ubicada en una zona residencial en crecimiento de Estepona, representa una excelente oportunidad para desarrollar una villa privada a solo minutos de la playa, campos de golf y todos los servicios locales.

La propiedad incluye cimientos existentes, lo que brinda al futuro propietario dos opciones claras:

Opción 1: Construir una villa sobre los cimientos estructurales actuales (proyecto de ejecución disponible).

Opción 2: Retirar los cimientos existentes y desarrollar un diseño completamente nuevo desde cero.

En ambos casos, el comprador deberá solicitar la licencia de obra correspondiente en el ayuntamiento local.

...











