



Terreno Cancelada

1.069.200 €

594m²



Descripción

Parcela urbana y comercial en Calle Revuelta, Cancelada– Nueva Milla de Oro, Cancelada (Estepona)

Excelente oportunidad de inversión en una parcela urbana situada en una de las zonas con mayor crecimiento y proyección de la Costa del Sol: la Nueva Milla de Oro, en la zona de Cancelada, Estepona. La propiedad se encuentra en una ubicación privilegiada junto a la carretera nacional N-340 en dirección a Estepona, lo que le otorga una magnífica visibilidad y fácil acceso.

La parcela disfruta de una situación en esquina, con acceso desde dos calles, una característica especialmente valorada tanto para proyectos residenciales como comerciales, ya que permite mayor versatilidad en el diseño y aprovechamiento del espacio.

En esta parcela se puede edificar planta baja, planta primera y planta segunda. El propietario actual se quedaría con los metros edificables en planta baja para dos locales comerciales, soportando a su coste la parte proporcional de la construcción, y vende la planta primera y segunda, que serían edificadas a coste del nuevo propietario....





