



Terreno

1.939.000 €

88m<sup>2</sup> 71.830m<sup>2</sup>



## Description

Terreno Urbanizable - Marbella Este. Uso Global: Residencial / Turístico |  
Oportunidad estratégica bajo Ley LISTA

Superficie +7 hectáreas | Vistas 360° | 5 min del mar | Conexiones listas

Nos encontramos ante un activo singular con proyección clara de desarrollo,  
ubicado en una de las zonas con mayor crecimiento natural de Marbella Este.

- Colinda directamente al sur con suelo urbano, lo que refuerza su viabilidad técnica y urbanística
- Amparado por la Ley LISTA y su reglamento (Decreto 550/2022): opción real de desarrollo residencial, turístico o mixto
- Ideal para promotores con estrategia a medio plazo

Ventajas:

...



