



Resta



girola

110.000 €

🏠 3 📏 225m² 📏 60m²



Descripción

TRASPASO DE RESTAURANTE, BAR CON COCINA

Te presentamos esta gran oportunidad de tener un negocio con alta rentabilidad desde el primer día, negocio consolidado y una ubicación estratégica.

- Licencia doble vigente: Restaurante con salida de humos y Local comercial

- Espacios amplios y bien distribuidos: Barra y cocina totalmente equipada, Salón principal de aproximadamente 100 m², Salones privados para mayor intimidad (55 m² aprox), Terraza exterior de 59 m² aproximados, Almacén y baños

- Condiciones de alquiler: Contrato flexible de 5 o 10 años (el propietario se adapta). Alquiler: 2.250 € mes + (IVA)

- Gastos aproximados: Electricidad: 400-500 € en verano (meses de mayor consumo)

Tasa terraza: 1.900 € anuales...





