



## Descripción

El Coto - Venta Nuda Propiedad - Pareada con Encanto de 3 Dormitorios con Patio de 40 m<sup>2</sup> y Sótano

¡Oportunidad única! Presentamos esta venta nuda propiedad en la codiciada Urbanización El Coto, donde tranquilidad y servicios se conjugan a la perfección. Esta casa pareada ha sido inteligentemente adaptada desde su configuración original de cuatro dormitorios para ofrecer tres amplios espacios que maximizan el confort diario. Dispone de un baño completo en primera planta, con fácil posibilidad para añadir un segundo baño; una cocina independiente ideal para quienes aprecian su privacidad al cocinar; aire acondicionado que asegura clima agradable durante todo el año; además del atractivo patio privado de 40 m<sup>2</sup> perfecto para disfrutar momentos al aire libre o realizar actividades familiares. Complementando estas características destaca también un sótano insonorizado adicional, similar en tamaño (40 m<sup>2</sup>), apto como zona multiuso: almacenamiento, oficina o área recreativa según tus necesidades personales. La ubicación es inmejorable: a pocos pasos encontrarás colegios, supermercados y transporte...







