



## Descripción

Increíble oportunidad de inversión con este hermoso edificio con excelente ubicación en el centro de Coín. 558 m2 construidos, con uso comercial y de vivienda.

Esta propiedad, con 93 m2 de parcela, se encuentra en un entorno urbano privilegiado, a pocos pasos del atractivo turístico del centro histórico de Coín, paso obligado de locales y visitantes, cerca de parques, paradas de bus y toda clase de comercios, servicios y sitios de interés.

Se distribuye en 5 plantas mas terraza, siendo el sótano, el bajo y la primera planta de uso comercial; y el segundo, tercero y terraza para uso de vivienda.

El area comercial suma mas de 130 m2 útiles y está equipado para el negocio de la restauración. El sótano en un área de almacenaje, el bajo funciona como un bar y la primera planta cuenta con una cocina adicional y un amplio salón comedor.

...



