



## Descripción

Presentamos una oficina de 42 m<sup>2</sup> útiles, concebida bajo un enfoque de máxima eficiencia espacial y claridad arquitectónica. Un espacio diseñado para profesionales que valoran tanto la funcionalidad como una imagen corporativa sólida.

La propiedad disfruta de una excelente orientación, que garantiza una entrada constante de luz natural a través de amplios ventanales, generando un entorno de trabajo luminoso, cómodo y altamente representativo.

Superficie optimizada, 42 m<sup>2</sup> distribuidos de forma inteligente para aprovechar al máximo cada metro cuadrado, dos estancias independientes separadas por cerramiento de vidrio, que aportan privacidad sin renunciar a la amplitud visual ni a la luminosidad.

Es una finca exclusiva de oficinas que dispone de conserjería, ascensores y núcleos de aseos comunes por planta.

Situada en una de las zonas más consolidadas a nivel administrativo de Marbella...

