

Negocio en Guadalmina Alta

1.690.000 €

📍 1 📏 414m² 🏠 200m²



Descripción

Esta propiedad comercial está ubicada en la codiciada área del Centro comercial Guadalmina, San Pedro de Alcántara, ofreciendo un excelente acceso a la carretera costera A-7 y a la autopista AP-7. Está a solo minutos de Marbella, Puerto Banús y Estepona, lo que la convierte en una ubicación ideal para cualquier negocio. La propiedad está al lado de un banco, con una entrada privada y una escalera que conduce a un área de recepción. El área de recepción incluye un espacio para sentarse para los clientes y conduce a una gran sala actualmente configurada con dos estaciones de trabajo. Desde aquí, se puede acceder a tres oficinas separadas, dos baños, una cocina completamente equipada y una enorme terraza en la azotea. El diseño es flexible, perfecto para negocios como clínicas privadas u oficinas, y el estacionamiento está fácilmente disponible. El aire acondicionado con configuraciones tanto de frío como de calor asegura un ambiente confortable durante todo el año.

Con una generosa área construida de 414m², esta propiedad comercial ofrece 270m² de espacio interior bien utilizado y una terraza privada de 200m². El...









