



## Descripción

Oportunidad única en el corazón de Mijas – Nave industrial con vivienda y posibilidad de edificación

Se vende magnífica nave industrial de 1.300 m<sup>2</sup> situada en plena Avenida de Mijas, una de las zonas más demandadas y con mayor proyección de la Costa del Sol. Rodeada de todo tipo de comercios y naves consolidadas, esta ubicación resulta inmejorable para cualquier tipo de inversión o actividad empresarial.

La propiedad incluye, en su planta superior, una amplia vivienda de 220 m<sup>2</sup>, distribuida en 5 dormitorios, 2 baños, salón y cocina, además de una espectacular terraza de 220 m<sup>2</sup> tipo solárium, ideal para uso privado o incluso como espacio adicional de trabajo.

Actualmente, la nave alberga un negocio en funcionamiento, con una sólida trayectoria y excelente reputación. Existe la opción de adquirir también el negocio junto con el inmueble (consultar condiciones)...





