



Descripción

****Gran Oportunidad – Local Comercial en Esquina en San Luis de Sabinillas****

Excelente oportunidad para adquirir un local comercial en esquina con gran visibilidad, ubicado a tan solo 200 metros del popular Paseo Marítimo y la playa — ideal para atraer un alto flujo de peatones y tráfico constante de vehículos.

Situado en una zona comercial muy activa durante todo el año, este local ofrece un gran potencial para diversos tipos de negocios, desde comercios minoristas hasta oficinas o servicios.

El local cuenta con una superficie construida total de ****134,69 m²****, distribuidos en dos niveles:

- ****Planta baja****: 62 m² a nivel de calle, ideal para la atención al cliente
- ****Sótano****: 73 m², perfecto para almacenaje, oficina privada o espacios de trabajo adicionales...

