



## Descripción

Estudio de Diseño de 77 m<sup>2</sup>: Reforma 2025 y Rentabilidad Inmediata en Málaga Presentamos una propiedad excepcional por su amplitud y versatilidad. Este generoso estudio de 77 m<sup>2</sup> ha sido transformado integralmente en 2025, combinando una estética contemporánea con una funcionalidad pensada para maximizar la rentabilidad. Ubicado en la Calle Martínez de la Rosa, se entrega totalmente amueblado y equipado, listo para generar ingresos o convertirse en su nuevo hogar desde el primer día.

Detalles de la Propiedad:

Espacio y Amplitud: Con 32,10m<sup>2</sup>, ofrece una sensación de libertad difícil de encontrar en estudios convencionales, permitiendo zonificar claramente el área de descanso y social.

Reforma Integral 2025: Estrene una vivienda con suelos de alta gama, acabados de tendencia y un baño moderno con plato de ducha....

