



3 2 130m<sup>2</sup> 20m<sup>2</sup>



## Description

Dúplex en Nueva Andalucía, Costa del Sol

Una oportunidad única en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Este dúplex de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra a poca distancia de Centro Plaza, con sus restaurantes, cafeterías, gimnasios, estudio de pilates y la Marbella Arena. Puerto Banús, el puerto deportivo, las playas y las boutiques de lujo están a un breve paseo – ubicación inmejorable.

La vivienda ofrece vistas a la montaña, terraza privada, piscina comunitaria y jardines, todo dentro de un complejo cerrado y seguro. Se vende amueblada y con cocina equipada. Ideal como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión con excelente rentabilidad.

Dúplex, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 130 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización....

