



## Descripción

TRASPASA Bar de Copas en primera línea de la playa en Estepona

El local tiene acceso por 2 calles diferentes, siendo ambas muy populares en la zona.

Son 2 locales unidos que en total cuenta con 140m<sup>2</sup> en una sola planta, con capacidad de 80 personas dentro, y 2 baños en su interior.

Tiene 2 terrazas, donde en total se puede poner 25 o más mesas, una se da a la parte de la playa y otra terraza da a otro lado donde hay camino para peatones donde siempre pasan muchas gentes

Se encuentra en un excelente estado, y posee: puerta y circuito cerrado de seguridad, así como aire acondicionado, sistema de alarma, y almacén.

Licencia de Bar de Copas.

TRASPASO: 290.000€ y ALQUILER: 2.000€ + IVA

