



# Ático en Riviera del Sol

340.000 €

2 2 134m<sup>2</sup> 72m<sup>2</sup>



## Description

Exclusivo ático que destaca por su ubicación a pocos minutos de varios campos de golf, tenis, bus..., dentro de una popular urbanización bien mantenida . Orientado al sur, ofrece una gran luminosidad durante todo el día y espectaculares vistas panorámicas al mar, montaña y áreas abiertas. La comunidad cuenta con 2 piscinas, pista de pádel, amplios jardines comunitarios, seguridad 24 horas y excelente acceso por carretera.

La vivienda se presenta en estado impecable, con doble acristalamiento, aire acondicionado frío/calor, chimenea, lavadero, trastero, plaza de garaje subterránea y enormes terrazas soleadas para disfrutar del clima mediterráneo. Además, dispone de LPO, licencia de primera ocupación, lo que la convierte en una propiedad de inversión con gran potencial de alquiler, tanto a corto como a largo plazo, así como en un hogar familiar ideal.

\*Importante: la propiedad no cuenta con cocina, lo que ofrece la oportunidad de elegir y diseñarla completamente a medida.

...















