



Ático

alucía

990.000 €

2 2 100m<sup>2</sup> 80m<sup>2</sup>



## Description

Ático reformado en el corazón de Nueva Andalucía, cerca de Puerto Banús  
Espectacular ático recientemente reformado, situado en pleno corazón de Nueva Andalucía, a pocos minutos a pie de Puerto Banús y rodeado de todos los servicios: tiendas, restaurantes, colegios, supermercados y campos de golf. Además, se encuentra a solo 5-10 minutos en coche del centro de Marbella o San Pedro de Alcántara.

Con orientación sur, esta vivienda ofrece gran luminosidad durante todo el día y unas impresionantes vistas al mar, la montaña y el entorno panorámico.

Dispone de:

2 dormitorios y 2 baños

100 m<sup>2</sup> construidos más una espectacular terraza privada de 80 m<sup>2</sup>

Reforma integral reciente, en estado impecable

Cocina totalmente equipada

Gran terraza solárium con cocina exterior y pérgola bioclimática, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de momentos al aire libre

Climatización por aire acondicionado...





