



## Ático en Nueva Andalucía

413.000 €

1 1 75m<sup>2</sup> 45m<sup>2</sup>



## Description

¡Estupenda oportunidad! Reformado y acogedor ÁTICO en la urbanización Dama de Noche, a tan sólo unos pasos de Puerto Banús. Fantástica urbanización privada con seguridad 24 horas, pista de pádel, amplios jardines comunitarios , 2 piscinas y restaurante. Excelente localización, a 5 o 10 minutos andando de Puerto Banús, de la playa, rodeado de servicios y 10 a minutos en coche de Marbella Centro.

Consta de una gran terraza a lo largo de toda la vivienda con una zona cubierta, dispone de vistas a la montaña y al jardín donde se pueden apreciar los atardeceres. El salón-comedor, que tiene acceso directo a la terraza, y también a la cocina completamente equipada. Dispone de 1 dormitorio bastante amplio con acceso a la terraza y 1 baño con luz natural.

Dispone de LICENCIA TURISTICA.

Incluye una plaza de garaje subterránea....









