



# Ático en La Duquesa

260.000 €

2 2 135m<sup>2</sup> 10m<sup>2</sup>



## Descripción

¡SOL DURANTE TODO EL DÍA EN LA TERRAZA! ENCANTADOR ÁTICO CON LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR EN LA DUQUESA.

Esta propiedad se encuentra a poca distancia a pie de la playa. La orilla está a solo 6 minutos caminando, ya sea cruzando por el cercano puente peatonal o pasando por debajo de la A7.

Descubre este encantador ático situado en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, en La Duquesa, a poca distancia del puerto deportivo, la playa y todos los servicios esenciales. Con una orientación este que garantiza luminosidad durante las mañanas y unas vistas despejadas, la vivienda ofrece un entorno privilegiado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, distribuidos en un espacio cómodo y bien aprovechado de 65m<sup>2</sup>. El salón, con acceso directo a la terraza que a su vez lleva al espectacular solárium situado en el mismo nivel, con un total de...















