



Ático

695.000 €

2 2 85m<sup>2</sup> 53m<sup>2</sup>



Escala: 1:50  
Fecha: 10/01/2023  
Autor: [illegible]

## Descripción

Compara el precio, por ejemplo, con los apartamentos en planta baja de la zona y verás que esta vivienda tiene un precio realmente muy atractivo.

**\*\*ADEMÁS: ¿Quieres AHORRAR más de 20.000 € en costes de compra?\***

A diferencia de la mayoría de las promociones de obra nueva en la zona, esta vivienda tributa únicamente un 7% de Impuesto de Transmisiones Patrimoniales en lugar del 10% de IVA. Eso significa que ahorras más de 20.000 € en costes de compra, de forma inmediata.

Esta oportunidad la encontrarás en El Higuero, una de las ubicaciones más demandadas entre Benalmádena y Fuengirola.

A tan solo 500 m a pie del El Higuero Sport Club, Spa & Hotel, ya que este ático se encuentra a la misma altura que el hotel. El complejo ofrece una amplia gama de servicios wellness, como pilates, yoga, pádel, un spa galardonado, restaurante con estrella Michelin, bistró, cafeterías, etc....







