



## Descripción

Presentamos este exclusivo ático en Altos del Higuierón, una propiedad que destaca por su luminosidad, amplitud y espectaculares vistas al mar.

Con una superficie de 110 m<sup>2</sup>, la vivienda se distribuye en 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo espacios cómodos y bien definidos, ideales tanto como residencia habitual como inversión. La luz natural inunda cada estancia, realizando la sensación de bienestar y conexión con el entorno.

Ubicado en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, el inmueble se encuentra próximo a todos los servicios: supermercados, farmacia, gimnasio, restaurantes y parada de autobús. Además, cuenta con conexión inmediata a la autovía y se sitúa a tan solo 15 minutos del aeropuerto, aportando una excelente accesibilidad.

La propiedad dispone de licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con alta rentabilidad.





