



## Descripción

Ático Dúplex con Vistas al Mar y Excelente Ubicación en La Duquesa

Ubicado en el corazón de La Duquesa, este ático dúplex ofrece amplios espacios interiores, vistas parciales al mar y una ubicación donde la playa, los restaurantes, los bares y el puerto deportivo están literalmente a la vuelta de la esquina. Situado en una urbanización bien cuidada con piscina comunitaria, la propiedad combina comodidad con un relajado estilo de vida costero.

Distribuido en dos plantas, el ático cuenta con tres dormitorios principales más una habitación adicional que puede utilizarse como dormitorio de invitados, despacho o sala de ocio, además de tres baños. La distribución ofrece flexibilidad tanto para familias como para invitados o para quienes necesiten un espacio adicional para trabajar desde casa.

La zona principal de estar es luminosa y acogedora, con acceso directo a terrazas desde las que se pueden disfrutar las vistas parciales al mar durante todo el día...





